

Faun Naturforvaltning AS  
Fyresdal Næringshage  
3870 Fyresdal

Tlf. 35 06 77 00  
Fax. 35 06 77 09

[www.fnat.no](http://www.fnat.no)  
[post@fnat.no](mailto:post@fnat.no)

## Revidert planprogram for Storemo steinbrudd og masseuttak

Oppdragsgiver:  
Storemo Invest AS



VILTFORVALTNING



FISKEFORVALTNING



KONSEKVENsutredning



Landbruk og næring



Ole Roer

## Forord

Storemo Invest AS legger med dette frem planprogram for utarbeidelse av reguleringsplan med tilhørende konsekvensutredning for Storemo steinbrudd og masseuttak. Ingeniør TYKE TVEIT og Faun Naturforvaltning AS er leid inn for å bistå med reguleringsplan- og KU arbeidet.

Foreliggende planprogram, som er utarbeidet i samsvar med Plan- og bygningslovens forskrift om konsekvensutredning fastsatt ved Kronprinsreg.res. 1. april 2005, gir en beskrivelse av hvilke utbyggingsstrategier som vil bli vurdert og antatte problemstillinger som vil bli belyst, herunder utredninger som anses nødvendige for å gi et godt beslutningsgrunnlag.

Planprogrammet angir rammene for det videre arbeidet som skal lede frem til reguleringsplan for Storemo steinbrudd og masseuttak med tilhørende industri.

Planarbeidet ble kunngjort oppstartet 06.09.07 i Varden og TA.

I henhold til Plan- og bygningslovens § 33-2 ble forslaget til planprogram lagt ut til offentlig ettersyn i perioden 04.09.07 – 17.10.07. Det ble også sendt på høring til berørte myndigheter og interesseorganisasjoner i samme periode.

Planprogrammet er nå revidert etter innarbeiding av innkomne innspill fra høringa, samt oppdatert i følge vedtak i kommunestyresak 006/08 av 07.02.2008, hvor programmet ble endelig fastsatt av Nome kommune.

Nome kommune den 07.02.2008

På vegne av Storemo Invest AS



Ole Roer

Forsidefoto: Ole Roer. Viser deler av Storemo med eksisterende søppelplass drevet av IATA til venstre i bildet.

**Faun oppdragsmelding 031-2007:**

<b>Tittel:</b>	Revidert planprogram for Storemo steinbrudd og masseuttak
<b>Forfatter:</b>	Ole Roer
<b>Tilgjengelighet:</b>	Fri
<b>Oppdragsgiver:</b>	Storemo Invest AS
<b>Prosjektleder:</b>	Ole Roer
<b>Prosjektstart:</b>	22.05.2007
<b>Prosjektslutt:</b>	07.02.2008
<b>Referat:</b>	<p>Storemo Invest AS har via rettigheter til utvinning, planer om å utnytte sand- og grusforekomsten Storemo til betongproduksjon. Det planlagte tiltaket vil bli den største næringsmessige utbyggingen i Nome kommune på flere 10 år. Ressursknapphet på sand og grus og ikke minst krav til byggeråstoff, gjør forekomsten på Storemo svært interessant og verdifull også regionalt.</p> <p>Foreliggende reviderte planprogram angir retningslinjer for forestående KU og skal lede frem til reguleringsplan for Storemo steinbrudd og masseuttak med tilhørende industri.</p> <p>Planområdet dekker et areal på 1436,8 daa og forekomstens størrelse i volum er av Storemo Invest AS foreløpig anslått til 50-65 mill.m<sup>3</sup>.</p>
<b>Sammendrag:</b>	Norsk
<b>Dato:</b>	07.02.2008
<b>Antall sider:</b>	12

**Kontaktopplysninger Faun Naturforvaltning AS:**

<b>Post:</b>	Fyresdal Næringshage 3870 FYRESDAL
<b>Internet:</b>	<a href="http://www.fnat.no">www.fnat.no</a>
<b>Epost:</b>	<a href="mailto:post@fnat.no">post@fnat.no</a>
<b>Telefon:</b>	35 06 77 00
<b>Telefax:</b>	35 06 77 09

**Kontaktopplysninger forfatter:**

<b>Navn:</b>	Ole Roer
<b>Epost:</b>	<a href="mailto:or@fnat.no">or@fnat.no</a>
<b>Telefon:</b>	35 06 77 02
<b>Telefax:</b>	35 06 77 09

# Innhold

1 Innledning.....	5
1.1 Planområdet.....	5
2 Planstatus.....	6
3 Eiendomsforhold.....	7
4 Dagens situasjon.....	7
4.1 Landskapsbilde.....	8
4.2 Naturmiljø.....	8
4.3 Kulturmiljø.....	9
4.4 Avrenning.....	9
4.5 Støy og støv.....	9
4.6 Nærmiljø.....	9
4.7 Friluftsliv.....	9
5 Tillatelser.....	9
6 Planprogram.....	10
6.1 Metodikk.....	10
6.2 Beskrivelse av 0-alternativet.....	10
6.3 Utredninger.....	10
6.3.1 Forekomstbeskrivelse.....	10
6.3.2 Driftsplaner.....	10
6.3.3 Landskapsbilde.....	10
6.3.4 Naturmiljø.....	11
6.3.5 Kulturminner og kulturmiljø.....	11
6.3.6 Avrenning – utslipp til vann.....	11
6.3.7 Støy, støv, sandflukt, rasfare og fare for steinsprut.....	11
6.3.8 Trafikk, adkomst og el-nett.....	11
6.3.9 Miljøoppfølgingsprogram.....	11
6.3.10 Avbøtende tiltak.....	11
7 Planprosessen.....	12
8 Organisering.....	12
9 Tidsplan.....	12

# 1 Innledning

Storemo Invest AS har via salg av rettigheter til utvinning, planer om å utnytte den mektige sand- og grusforekomsten Storemo til betongproduksjon. Tiltaket vil også omfatte uttak/knusing av fjell i deler av planområdet.

Per dato forhandler Storemo Invest AS med flere aktuelle bedrifter som ønsker å etablere fabrikker på forekomsten. Ut fra planene som foreligger legges det opp til å få etablert 3 ulike fabrikker som skal bruke de stedeagne sand, grus og pukkeforekomstene til produksjon av betongelement.

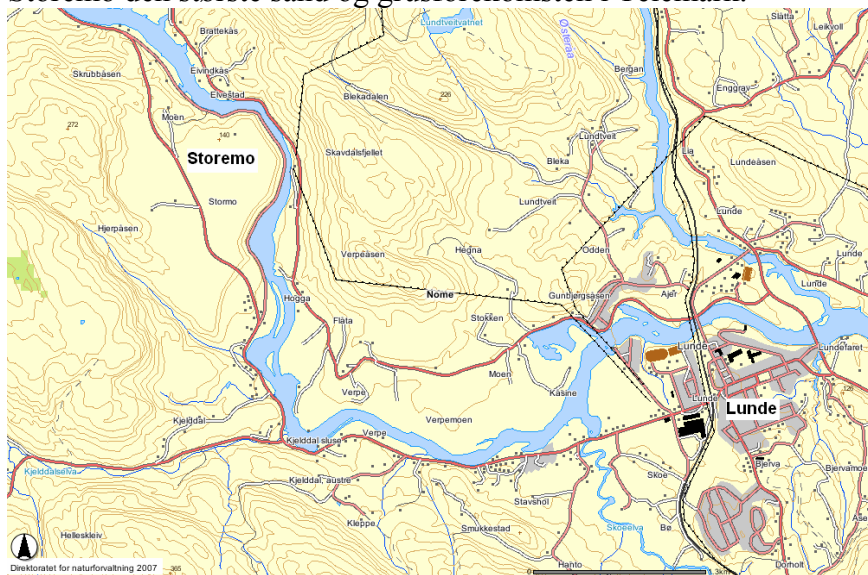
Det planlagte tiltaket vil bli den største næringsmessige utbyggingen i Nome kommune på flere 10 år og vil derfor være av stor lokal betydning i form av at tiltaket gir mange arbeidsplasser. Utover dette vil anlegget på en god måte utnytte naturressursene i Nome kommune.

Ressursknapphet på sand og grus og ikke minst krav til byggeråstoff, gjør forekomsten på Storemo svært interessant og verdifull også regionalt. Prøver av sand og grus fra forekomsten viser svært god kvalitet, noe som er en forutsetning bl.a. for å kunne produsere betongelement av tilfredstillende kvalitet. Masser av god kvalitet er mangelvare i markedet per i dag. Etebliering av betongindustri nær råstoffet gir miljømessige besparelser gjennom redusert transportbehov, samtidig vil etableringen av planlagt virksomhet korter ned transportlengden og –kostnadene til det regionale markedet.

Storemo Invest AS vil gjennom planprosessen med tilhørende KU gi bedriftene som ønsker å etablere virksomhet i området, langsiktige og forutsigbare rammebetingelser, samtidig som andre samfunnsinteresser blir ivaretatt på en tilfredsstillende måte.

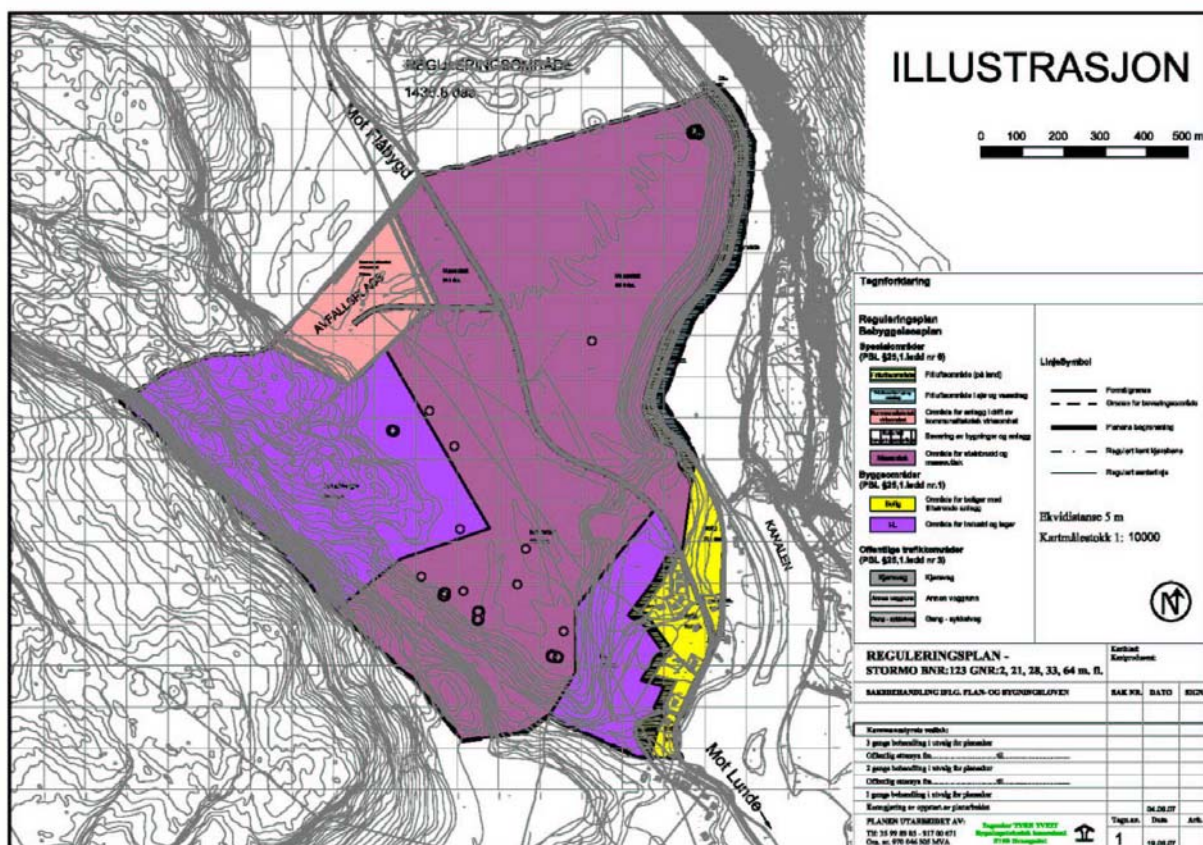
## 1.1 Planområdet

Planområdet omfatter totalt 1436,8 daa og volumet er foreløpig anslått til 50-65 mill.m<sup>3</sup>, noe som medfører at tiltaket skal konsekvensutredes etter § 2 i Plan- og bygningslovens forskrift om konsekvensutredning. Planområdet dekker nær hele ”Storemodeltaet” som er et isranddelta dannet under siste istid. Sand- og grusforekomsten ligger som en mektig sedimentoppfylling i dalføret mellom Lunde og Flåbygd (fig.1 og 2). Etter Geiteryggen er Storemo den største sand og grusforekomsten i Telemark.



**Figur 1:** Oversiktskart som viser lokaliseringsområdet for Storemo. Kartgrunnlag hentet fra [www.dirnat.no](http://www.dirnat.no)





Figur 2: Kart som viser Reguleringsområdet. Utarbeidet av Ingeniør Tyke Tveit

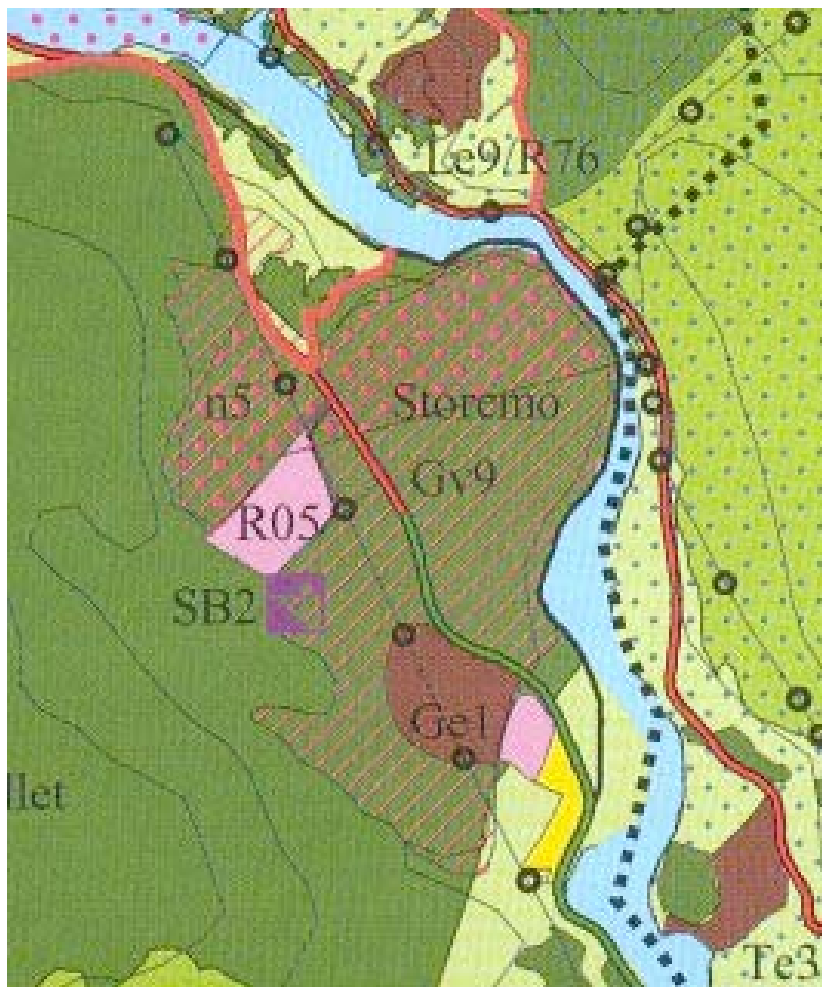
I øst grenser planområdet til Telemarkskanalen med en relativt bratt skråning der kanalen har arbeidet seg ned i løsmassene. Det er ca 80-90 m høydeforskjell fra vannspeilet opp til toppen av skråningen. Vegetasjonen oppe på grusforekomsten består i all hovedsak av lav- og bærlyngfuruskog.

## 2 Planstatus

Planområdet er ikke regulert i annet planverk enn kommuneplanens arealdel vedtatt i 2002. I gjeldende kommuneplan har området reguleringsformål LNF, men i tillegg er det lagt på informasjon om vurderingsområde for råstoffutvinning. Innenfor planområdet ligger Storemo avfallsplass. For denne gjelder reguleringsplan med bestemmelser godkjent av FM i Telemark 15.04.1986. Videre er det to eldre massetak og en etablert betongfabrikk (Tele betong AS) på forekomsten (fig.3). Fylkesvei 109 mellom Lunde og Flåbygd er også anlagt over området.

Per dato arbeides det med revisjon av kommuneplanens arealdel. Utkast til revidert arealdel for Nome kommune skal etter foreliggende planer sendes på høring sommeren 2007. Administrasjonen i kommunen er positive til omregulering av planområdet i henhold til foreliggende planer fra Storemo Invest AS.

Slik kommunen ser det vil de største konfliktområdene som må utredes nærmere i forbindelse med KU arbeidet, være landskapsbildet mot kanalen, kvartærgeologiske verneinteresser i nord, samt transport og støy som tiltaket vil forårsake.



**Figur 3:** Viser planområdet i gjeldene kommuneplan for Nome. R05=Storemo avfallsplass, Ge1=Eksisterende masseuttak med tilhørende betongfabrikk i øst, n5=Verdifullt område av lokal karakter for kvartærgeologi og SB2=Planlagt skytebane som ikke lenger er aktuell.

### **3 Eiendomsforhold**

Planområdet omfatter deler av følgende eiendommer:

- Gnr.123 Bnr. 21 og 28 - Eier Vagleik Kjeldal
- Gnr. 123 Bnr. 2 - Eier Hans Oddvar Nordskog
- Gnr. 123 Bnr. 64 – Storemo avfallsplass, Eier Indre Agder og Telemark Avfallsselskap IKS.

### **4 Dagens situasjon**

Eksisterende masseuttak på forekomsten omfatter et areal på ca 200 daa. Storemo Sandtak AS fikk konsesjon av LD i 1985 for leie av del av gnr. 123 bnr. 21. Selskapet gikk deretter konkurs i 1987. Etter den tid er det Gunvald Lia som har stått for driften av masseuttaket. Fra og med 2006 overtok imidlertid Storemo Invest AS retten til å ta ut masse i området. Tele betong AS er etablert i østkanten av eksisterende masseuttak (fig.3) og produserer betongelement. Aktiviteten i denne bedriften er i dag liten og sysselsetter kun 1-2 personer.

Storemo avfallsplass eies i dag av IATA IKS som også står for driften av denne. Hoveddelen av avfallet fra Nome kommune transporteres til denne søppelplassen per i dag. Lukt fra avfallsanlegget har i de siste årene vært et problem for fastboende nær området.



Bildet til venstre viser deler av eksisterende masseuttak, mens til høyre sees Storemo avfallsplass. Fotos Ole Roer

#### **4.1 Landskapsbilde**

Utover nevnte anlegg som er lokalisert på forekomsten, består hele planområdet av skogsmark. Planområdet er eksponert mot Telemarkskanalen i øst gjennom tidligere beskrevet skråning. Hogga sluse, øvre sluse i kanalen, ligger rett sørøst for planområdet. Hogga sluse er sammen med Vrangfoss sluser litt lenger nedstrøms, de mest spektakulære sluseanleggene i kanalen. Oppe på selve forekomsten er det flat furumo, fylkesvei 109 mellom Lunde og Flåbygd krysser denne. Det går også en 22 kV høysp.linje gjennom området. I vest stiger terrenget opp mot 270 moh der det møter en nord sørvendt åsrygg.



Bildet er tatt fra sørøstre hjørne av planområdet retning nord opp langs kanalen. Foto: Ole Roer

#### **4.2 Naturmiljø**

Planområdet består av skogsmark med innslag av fjell i dagen i vestre del. Det er drevet aktivt skogbruk i området, flere nye hogstflater og større arealer med yngre furuskog dominerer derfor mye av arealet. Ingen deler av planområdet er formelt vernet. Den nordre delen av planområdet avgrenset i kommuneplanens arealdel (fig.3), ligger inne i en rapport over forslag til kvartærgeologisk verneverdige områder i Telemark (Jansen 1987). I følge



beskrivelsen her er det isranddeltaet, særlig langs iskontaktsonen som har størst naturfaglig verdi. Det er videre registrert 12-15 dødisgroper i nordre del av forekomsten. Utover naturvitenskapelig verdi som historisk dokument, har området også pedagogisk verdi i følge beskrivelsen fra refererte rapport. Det avgrensa området har regional verdi i følge Jansen (1987). Planområdet berører enkelte av de nevnte dødisgroperne, men flertallet av gropene ligger nord for omsøkt område.

### **4.3 Kulturmiljø**

Telemark fylkeskommune har nylig varslet oppstart på en fredningsprosess av hele Telemarkskanalen. Tiltak langs kanalen skal derfor forholde seg til kanalen som om den var fredet. Murane veien går langs kanalens vestre siden. Veien ble etablert i 1853 og utgjør en viktig del av kanalen.

### **4.4 Avrenning**

Det er tidligere gjennomført en vurdering av avrenningen fra Storemo avfalsanlegg av Vidar Tveiten AS (Ofte & Lind 1995). I følge denne utredningen er det ett grunnvannsmagasin i området. I forbindelse med driften av avfalsanlegget er det etablert et overvåkningsprogram bl.a. med flere kontrollbrønner, for å ha kontroll med sigevannet. Så lenge driften av avfalsanlegget har pågått er det ikke registrert spor av forurenset sigevann ut i vassdrag eller brønner.

### **4.5 Støy og støv**

Drift av eksisterende anlegg, samt begrenset trafikk langs fylkesveien over området er det som skaper støy og støv i området per i dag.

### **4.6 Nærmiljø**

Den nærmeste bebyggelsen ligger sørøst for området (fig.1 + 2), her ligger det 5 bolighus i umiddelbar nærhet av Tele betong AS. Nord for området ligger enkelte spredte gårdsbruk.

### **4.7 Friluftsliv**

Med unntak av båttrafikk langs Telemarkskanalen og turgåing/sykkelturer langs Murane veien, er bruken av området beskjedent. Murane veien er definert som nasjonal sykkelrute nr 2. Lokale grunneiere benytter planområdet til jakt på småvilt og hjortevilt. I tillegg er det også noen som prøver fiskelykken langs kanalen. Telemark fylkeskommune holder på med opparbeiding av bobilparkering i tilknytning til Hogga sluse.

## **5 Tillatelser**

Grunneieravtaler (Storemo Invest AS disponerer hele planområdet)

Utslippsavtaler

Regulering

Driftsplaner (Utarbeides seinere)

KU (utarbeides etter dette planprogrammet)

## **6 Planprogram**

Forslagsstiller, Storemo Invest AS, har gjennom forhåndskonferanse med Nome kommune avklart arbeidsfordelingen i den videre programfasen. Det er Storemo Invest AS som har utarbeidet foreliggende forslag til planprogram og som skal behandle høringsuttalelsene. Nome kommune fastsetter endelig planprogram med grunnlag i innkomne høringsuttalelser. Bergvesenet skal få planprogrammet forelagt og komme med sin uttale før fastsetting.

Hovedhensikten med planprogrammet er å avklare hvilke undersøkelser som anses som nødvendige i påfølgende KU. Det understrekes at en så langt som mulig skal basere seg på foreliggende kunnskap og at det er viktig å begrense innhenting av ny kunnskap til spørsmål som er relevant i forhold til behandling av reguleringsplanen.

### **6.1 Metodikk**

KU blir utarbeidet i henhold til rammer for krav til innhold i konsekvensutredningen jfr. vedlegg II i ”forskrift om konsekvensutredninger”. Til grunn for arbeidet med reguleringsplanen vil bli utarbeidet driftsplaner med beskrivelse av det fremtidige driftsopplegget, herunder om deponering/plassering av skrot- og avdekkingsmasser, samt hvordan landskapet tenkes restaurert når drift opphører m.m.

På grunnlag av innkomne innspill, samt de utredningene som vil bli gjennomført for å skaffe tilfredsstillende beslutningsgrunnlag, legges det frem en reguleringsplan med konsekvensutredning.

### **6.2 Beskrivelse av 0-alternativet**

For alle fagtema som ansees nødvendig å få utredet nærmere, vil effekten av tiltaket sammenlignes med endringene i forhold til 0-alternativet (situasjonen i dag).

### **6.3 Utredninger**

#### **6.3.1 Forekomstbeskrivelse**

Forekomsten beskrives i samarbeid med NGU. Det er tatt flere prøver av forekomsten som viser masse av svært god kvalitet. Det er imidlertid behov for ytterligere prøver for å få en mer detaljert kartlegging av forekomsten i forbindelse med det videre arbeidet.

#### **6.3.2 Driftsplaner**

Det endelige driftsopplegget er foreløpig ikke bestemt og vil i stor grad avhenge av hvilke bedrifter som etablerer seg på forekomsten. Retningslinjer for driftsopplegget vil bli bestemt i reguleringsfasen i samarbeid med Bergvesenet.

#### **6.3.3 Landskapsbilde**

Endringer i landskapsbilde med vekt på eksposisjonen mot Telemarkskanalen beskrives. Konsekvenser for friluftsliv og nærmiljø beskrives med særlig vekt på bruken av kanalen, Murane veien, samt tilgrensende bolighus.

#### 6.3.4 Naturmiljø

Naturmiljøet i området kartlegges og konsekvensene av planlagt tiltak vurderes ut fra registrerte verdier. Kvartærgeologi og biologisk mangfold blir særlig vektlagt.

#### 6.3.5 Kulturminner og kulturmiljø

Kulturavdelingen hos Telemark fylkeskommune ble forespurt om å sjekke ut planområdet med tanke på funn av eventuelle kulturminner. Forholdet til de to gravhaugene og de 17 kullgropene som ble registrert i kulturhistorisk registrering foretatt 24 - 28.09.2007 skal vurderes i konsekvensutredningen.

#### 6.3.6 Avrenning – utslipp til vann

Plan for behandling av utslipp til vann og overvåkning av sigevannet blir utarbeidet. Overvåkning av kvalitet og tilgang på drikkevann i tilgrensende drikkevannskilder blir inkludert i ett overvåkningsopplegg der etablering av kontrollbrønner blir vurdert. Vurderingene nødvendiggjør kartlegging av drikkevannsbrønner i nærområdet av planlagte tiltak. Videre vil det bli avklart hvor stort areal av forekomsten Storemo avfallsplass beslaglegger, med tanke på hva som kan utvinnes.

#### 6.3.7 Støy, støv, sandflukt, rasfare og fare for steinsprut

Det vil bli utarbeidet støysonekart og kart over fare for steinsprut i samsvar med forskrift og retningslinjer for bruk av eksplosive varer. Støy, støv og fare for sandflukt som følge av drift, produksjon, transport m.m. vil og bli vurdert. Det samme gjelder faren for ras/skred ned mot vassdraget. Konsekvenser for nærmiljø og friluftsliv blir vurdert ut fra sammenligning med 0-alternativet.

#### 6.3.8 Trafikk, adkomst og el-nett

Adkomst til området skjer via eksisterende fylkesvei 109 mellom Lunde og Flåbygd. Vegvesenet har i tidligere avtale med grunneierne forpliktet seg til kostnadsfritt å legge om fylkesveien i to omganger i takt med framdrift i uttak av masse. Konsekvenser av økt trafikkvolum som følge av tiltaket vurderes for nærmiljøet ut fra kapasiteten på dagens veinett, trafikksikkerhet, samt alternative adkomstveier. Vurderingene inkluderer følgende for tettstedet Lunde og for RV 359. Konsekvensene ved nødvendig omlegging av 22 kV høysp.linja som går igjennom området utredes. Tiltakshaver forventer at Midt-Telemark Energi finner en trase som ikke kommer i konflikt med framtidige masseuttak. En aktuell trase kan være nedgravd kabel langs den gamle veitraseen gjennom murane.

#### 6.3.9 Miljøoppfølgingsprogram

Behovet for etablering av miljøoppfølgingsprogram vurderes for støy, støv og avrenning av forurenset sigevann.

#### 6.3.10 Avbøtende tiltak

Mulighetene og behovet for gjennomføring av avbøtende tiltak som kan redusere negative konsekvenser forårsaket av planlagte prosjekter, vil bli beskrevet og vurdert for hvert enkelt tema inkludert i forestående KU. Hvordan sikkerheten for allmennheten best mulig skal ivaretas vil og bli vurdert som del av denne utredningen.

## 7 Planprosessen

I henhold til retningslinjer fra Plan- og bygningsloven og forskrift om konsekvensutredning er det her lagt opp til samkjøring av arbeidet med KU og reguleringsplan.

Da planområdet dekker nær 1500 daa og foreløpige anslag over forekomstens størrelse i volum er vurdert til 50-65 mill.m<sup>3</sup>, er tidsperspektivet for uttak av masse og produksjon av betongelement > 100 år fram i tid. I utgangspunktet legges det opp til at hele det skisserte området omfattes av forslag til reguleringsplan, men dette må vurderes underveis i planprosessen i henhold til bestemmelsen i PBL § 23, nr.1: ”Reguleringsplaner skal ikke gis større omfang enn at de kan gjennomføres innen rimelig tid”.

Etter at foreliggende forslag til planprogram har vært på høring vil Storemo Invest AS behandle innkomne høringsuttalelser. Nome kommune vil på grunnlag av disse og etter at planprogrammet er forelagt Bergvesenet fastsette det endelige planprogrammet. Deretter vil det bli avholdt ett åpent folkemøte i Flåbygd, som gir befolkningen i nærområdet en mulighet til å gjøre seg bedre kjent med foreliggende planer.

Kopi av fastsatt planprogram sendes de som har gitt høringsuttalelse til forslag til program. På bakgrunn av fastsatt planprogram vil det bli utarbeidet forslag til reguleringsplan med tilhørende KU. Etter 1. gangs behandling i Nome kommune vil reguleringsplan med tilhørende KU bli lagt ut til offentlig ettersyn.

## 8 Organisering

Følgende firma arbeider med reguleringsplan og KU:

**Storemo Invest AS**

**Ingeniør TYKE TVEIT**

**Faun Naturforvaltning AS**

Prosjektgruppen vil engasjere nødvendig spesialkompetanse for å dekke de aktuelle fagtema som skal utredes nærmere.

## 9 Tidsplan

Aktivitet	Uke nr.:
Kunngjøre oppstart – forslag til planprogram	36
Utløp høringsperiode	42
Bearbeidet forslag til planprogram oversendes Bergvesenet for uttale	47
Fastsettelse av planprogram	49
Oversendelse søknad reguleringsplan med tilhørende KU	25 (2008)
Utleggelse av planprogram og KU	27
Politisk behandling i Nome kommune	